

**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**

APPB-OP-050

Abril 26, 2017

**Doctor**

**Vicente Guzmán Barbotó**

**GERENTE GENERAL**

**AUTORIDAD POTUARIA DE PUERTO BOLÍVAR**

Presente.-

**ASUNTO: Informe Servicios Facultativos  
nuevos.-**

De nuestras consideraciones.-

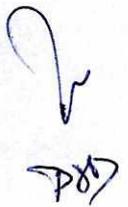
**1.- ANTECEDENTES.-**

Referente a los oficios No.-APPB-GG-0254 de fecha 18 de abril de 2017 y No.-APPB-GG-0266 de fecha 21 de Abril de 2017, donde solicita usted señor Gerente, realicemos las dos dependencias; esto es: Jefe de Operaciones Encargado y Administrador del Contrato de Concesión el análisis de los servicios facultativos con nueva tarifa (**antiguamente precios que cobraban los OP a exportadores**), presentados por la empresa concesionaria YILPORTECU S.A. mediante oficio No.-YPTO-GG-0039-17 de fecha 29 de marzo de 2017 y su alcance presentado con comunicación No.-YPTO-GG-0048-17 de fecha 19 de abril de 2017; pasamos a desarrollarlo:

**2.- CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEL CAPITULO XI, TERMINOS FINANCIEROS ECONOMICOS.- CLAUSULA SEPTUAGESIMA TERCERA.- Ingresos del Proyecto, numeral SETENTA Y TRES.DOS.- Ingresos por Servicios Facultativos, literal c).-**

**i.- Identificara el Servicio Opcional, su naturaleza y alcance.-**

En las comunicaciones presentadas en la cual adjuntan el cuadro de servicios facultativos, se aprecia en el Marco General, la naturaleza del servicio opcional y su alcance esta detallado en el cuadro de tarifas en cada ítem, de las comunicaciones presentadas por YILPORTECU S.A., para lo cual se adjuntan en un anexo.



**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**



	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
<b>Manipuleo de Pontones</b>			\$ 130,0000
	Servicio de Movimiento de pontones que se brinda por solicitud que no incluyen a la estiba, se presta a solicitud de la línea naviera o su representante.	Cada Tapa las dos Operaciones	
<b>Servicio de trinca al Buque</b>			\$ 6,0000
	Servicio de sujeción de la carga o contenedor a la nave, las actividades para dicha actividad deben estar acorde con las exigencias de los estándares internacionales de la industria bajo los cuales Yilportecu debe brindar el servicio	Por Unidad	
<b>Servicio de twistlock</b>			\$ 4,0000
	Servicio de asegurar con twistlocks (piñas o seguros) un contenedor en su sitio a bordo del buque incluye los recursos para realizar esta actividad.	Por Unidad	
<b>Servicio de caja para twistlocks</b>			\$ 130,0000
	Servicio de manejo de la caja para twistlocks (piñas o seguros), así como facilitar su manejo a la hora de elevarlos con grúas pórtico y <i>sidelifers</i> brindando todos recursos para realizar esta actividad.	Por caja	
<b>Descarga de Contenedores</b>			\$ 60,0000
	Servicio que incluye las actividades de descarga del contenedor lleno o vacío, e incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
<b>Descarga de Contenedores IMDG</b>			\$ 90,0000
	Servicio que incluye las actividades de descarga del contenedor lleno o vacío IMDG, e incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
<b>Descarga de Contenedores Con Eslingas</b>			\$ 175,0000
	Servicio que incluye las actividades de descarga del contenedor lleno o vacío que por razones operacionales debe ser manipulado con eslingas, e incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
<b>Descarga de Contenedores en camión</b>			\$ 175,0000
	Servicio que incluye las actividades de descarga del contenedor lleno o vacío, y colocarlo sobre camión, incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
<b>Descarga de Contenedores IMDG en camión</b>			\$ 262,5000
	Servicio que incluye las actividades de descarga del contenedor lleno o vacío IMDG, y colocarlo sobre camión, incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	



**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**



	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
	<b>Descarga de Contenedores OOG en camión</b>		\$ 262,5000
	Servicio que incluye las actividades de descarga del contenedor lleno o vacío OOG, y colocarlo sobre camión, incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
	<b>Embarque de Contenedores</b>		\$ 60,0000
	Servicio que incluye las actividades de embarque del contenedor lleno o vacío, e incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
	<b>Embarque de Contenedores IMDG</b>		\$ 90,0000
	Servicio que incluye las actividades de embarque del contenedor lleno o vacío IMDG, e incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
	<b>Embarque de Contenedores con Eslingas</b>		\$ 175,0000
	Servicio que incluye las actividades de embarque del contenedor lleno o vacío que por razones operacionales debe ser manipulado con eslingas, e incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
	<b>Embarque de Contenedores Trasbordo</b>		\$ 105,0000
	Servicio que incluye las actividades de embarque del contenedor lleno o vacío de trasbordo, e incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
	<b>Embarque de Contenedores IMDG trasbordo</b>		\$ 157,5000
	Servicio que incluye las actividades de descarga del contenedor lleno o vacío IMDG trasbordo, e incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
	<b>Embarque de Contenedores OOG trasbordo</b>		\$ 157,5000
	Servicio que incluye las actividades de embarque del contenedor lleno o vacío OOG trasbordo, e incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	

**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**



	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
<b>Descarga de Contenedores Traslado</b>			\$ 105,0000
	Servicio que incluye las actividades de descarga del contenedor lleno o vacío para traslado, e incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
<b>Descarga de Contenedores IMDG Traslado</b>			\$ 157,5000
	Servicio que incluye las actividades de descarga del contenedor lleno o vacío IMDG para traslado, e incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
<b>Descarga de Contenedores OOG Traslado</b>			\$ 157,5000
	Servicio que incluye las actividades de descarga del contenedor lleno o vacío OOG, y colocarlo sobre camión, incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
<b>Reestiba de Contenedor a bordo IMO</b>			\$ 127,5000
	Servicio que incluye las actividades de reestiba abordaje del contenedor IMO, incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
<b>Reestiba de Contenedor a bordo OOG</b>			\$ 127,5000
	Servicio que incluye las actividades de reestiba abordaje del contenedor OOG, incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
<b>Reestiba de Contenedor vía muelle IMO</b>			\$ 127,5000
	Servicio que incluye las actividades de reestiba vía muelle del contenedor IMO, incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
<b>Reestiba de Contenedor vía muelle OOG</b>			\$ 127,5000
	Servicio que incluye las actividades de reestiba vía muelle del contenedor OOG, incluirá todos los recursos y actividades necesarias para la prestación de este servicio	Por Box	
<b>Manipuleo Interno de Contenedores</b>			\$ 30,0000
	Servicio de manipuleo de contenedores dentro del terminal (no incluye porteo).	Por Box	

**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**



	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
<b>Conexión de Contenedores abordado</b>			\$ 4,0000
	Servicio de conexión de contenedores reefers consiste en la conexión de contenedores/ frigoríficos a bordo buque a las tomas de energía e incluye todos los recursos para realizar la actividad.	Por Box	
<b>Desconexión de Contenedores abordado</b>			\$ 4,0000
	Servicio de desconexión de contenedores reefers consiste en la desconexión de contenedores/ frigoríficos a bordo del buque a las tomas de energía e incluye todos los recursos para realizar la actividad.	Por Box	
<b>Desconexión de Contenedores</b>			\$ 4,0000
	Servicio de desconexión de contenedores reefers consiste en la desconexión de contenedores/ frigoríficos en el patio reefer y todos los recursos para realizar la actividad.	Por Box	
<b>Monitoreo</b>			\$ 5,0000
	Consiste en monitorear la temperatura de los contenedores refrigerados 2 veces al día.	Por Box	
<b>Inspección de Condición de Contenedor</b>			\$ 7,5000
	Servicio de inspección de la condición del contenedor.	Por Box	
<b>Lavado de Contenedor Estándar</b>			\$ 15,0000
	Servicio que proporciona los recursos y personal necesario para la actividad de Lavado estándar de contenedor.	Por Box	
<b>Lavado de Contenedor Químico</b>			\$ 35,0000
	Servicio que proporciona los recursos y personal necesario para la actividad de Lavado químico de contenedor.	Por Box	
<b>Provisión y Colocación de Sellos</b>			\$ 10,0000
	Servicio que se presta para la provisión y colocación de sellos en los contenedores.	Por Unidad	
<b>Registro de Sellos</b>			\$ 10,0000
	Servicio de registro y envío por medios electrónicos de los sellos provistos a contenedores.	Por Registro	
<b>Etiquetado Contenedor IMO</b>			\$ 40,0000
	Servicio de etiquetado o rotulación de acuerdo al código IMO, o en su defecto la remoción de los mismos si fuere el caso que no corresponda. No incluye la provisión de los materiales.	Por Box	
<b>PTI Inspección Contenedores Refrigerado</b>			\$ 40,0000
	Este servicio consiste en la inspección de contenedores antes del consolidado por parte de nuestro personal técnico y equipos, asegurando que la unidad se encuentre en buenas condiciones, siempre que sea solicitado previamente, por la línea o agencia.	Por Inspección	
<b>Transferencia de Carga Banano Directo a Buque GATE TO SHIP</b>			\$ 0,2795
	Este servicio consiste en la operación de recepción, preparación para embarque, embarque, estiba y trínca de la carga de banano de exportación no movilizada en contenedores recibida directo en muelle. En este servicio se recibe las cajas sueltas de banano desde finca mediante el uso de pallets sin amarrar para su estiba final hacia la bodega de la nave como cajas sueltas. En caso de uso de bodega del terminal, no se incluye en esta tarifa el porteo de la carga ni el almacenaje.	caja	

## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR



	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
<b>Transferencia de Carga Banano Paletizado Directo a Buque GATE TO SHIP</b>			\$ 0,2193
	Este servicio consiste en la operación de recepción, preparación para embarque, embarque, estiba y trinca de la carga de banano de exportación no movilizada en contenedores recibida directo en muelle. En este servicio se recibe las cajas de banano en pallets totalmente armados y amarrados desde finca para su estiba final hacia la bodega de la nave como carga paletizada. En caso de uso de bodega del terminal, no se incluye en esta tarifa el porteo de la carga ni el almacenaje.	caja	
<b>Cajas de Banano recibidas en Bodega</b>			\$ 0,2795
	Este servicio consiste en la operación de recepción y preparación para embarque de la carga de banano de exportación no movilizada en contenedores recibida en bodega del terminal. En este servicio se recibe las cajas sueltas de banano desde finca mediante el uso de pallets sin amarrar para su acopio en bodega. No se incluye en esta tarifa el porteo de la carga ni el almacenaje.	caja	
<b>Banano Paletizado recibida en Bodega</b>			\$ 0,1505
	Este servicio consiste en la operación de recepción y preparación para embarque de la carga de banano de exportación no movilizada en contenedores recibida en bodega del terminal. En este servicio se recibe las cajas de banano en pallets totalmente armados y amarrados desde finca para su acopio en bodega. No se incluye en esta tarifa el porteo de la carga ni el almacenaje.	caja	
<b>Porteo de Banano Semipaletizado y Embarque WHS TO SHIP</b>			\$ 0,3440
	Este servicio consiste en la operación de embarque, estiba y trinca de la carga de banano de exportación no movilizada en contenedores que ha sido previamente recibida en la bodega del terminal mediante el uso de pallet sin amarrar (Semipalet). En este servicio se cargan las cajas de banano semipaletizadas en bodega para su traslado a muelle y estiba final hacia la bodega de la nave como cajas sueltas.	caja	
<b>Porteo de Banano Paletizado de Finca y Embarque WHS TO SHIP</b>			\$ 0,2150
	Este servicio consiste en la operación de estiba y embarque de la carga de banano de exportación no movilizada en contenedores que ha sido previamente recibida en la bodega del terminal en pallets totalmente armados y amarrados desde finca. En este servicio se cargan las cajas de banano completamente paletizadas para su traslado a muelle y estiba final hacia la bodega de la nave como carga paletizada.	caja	
<b>Porteo de Cajas de Banano desde la Bodega a área de consolidación</b>			\$ 0,0860
	Se entenderá por el traslado o transporte dentro de la instalación portuaria, de cajas de banano desde la bodega hasta el aérea designada para la consolidación de contenedores incluyendo todos los recursos y actividades necesarios para la prestación de dicho traslado.	caja	
<b>Porteo de Banano Paletizado de Finca desde la Bodega a área de consolidación</b>			\$ 0,0900
	Se entenderá por el traslado o transporte dentro de la instalación portuaria, de cajas de banano en pallets totalmente armados y amarrados desde la bodega hasta el aérea designada para la consolidación de contenedores incluyendo todos los recursos y actividades necesarios para la prestación de dicho traslado. Se considera el banano vino paletizado desde finca.	caja	
<b>Embarque de Banano Paletizado en Bodega GATE WHS SHIP</b>			\$ 0,6020
	Este servicio consiste en la operación de recepción, preparación para embarque, servicio de paletización, porteo, embarque, estiba y trinca de la carga de banano de exportación no movilizada en contenedores. En este servicio se recibe las cajas sueltas de banano desde finca en la bodega del terminal para su arme y amarre mediante el uso del pallet, para su traslado a muelle y estiba final hacia la bodega de la nave como carga paletizada. Esta tarifa incluye la mano de obra para la paletización realizada en bodega sin embargo no incluye los materiales necesarios. (sunchos, grapas, esquineros, pallets, etc.)	caja	
<b>Servicio de Paletización (No incluye materiales)</b>			\$ 0,2365
	Este servicio consiste en la operación de recepción de cajas de banano para su arme y amarre mediante el uso de pallet. Esta tarifa incluye la mano de obra para la paletización realizada en bodega sin embargo no incluye los materiales necesarios. (sunchos, grapas, esquineros, pallets y cualquier otro elemento necesario para la debida consistencia del pallet)	caja	
<b>Servicio de Paletización (Incluye Materiales)</b>			\$ 0,7000
	Este servicio consiste en la operación de recepción de cajas de banano para su arme y amarre mediante el uso de pallet. Esta tarifa incluye la mano de obra para la paletización realizada en bodega así como los materiales necesarios. (sunchos, grapas, esquineros, pallets, etc)	caja	

**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**



	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
<b>Desconsolidación de Cajas de Banano y Embarque</b>			\$ 0,4300
	Este servicio consiste en el conjunto de las actividades de destrincado, desestiba y vaciado de cajas de banano que se encuentre en el interior de un contenedor para su para su traslado a muelle y estiba final hacia la bodega de la nave como cajas sueltas, incluyendo todos los recursos y actividades necesarios para la prestación de dicho servicio.	caja	
<b>Desconsolidación de Banano Paletizado y Embarque</b>			\$ 0,3440
	Este servicio consiste en el conjunto de las actividades de destrincado, desestiba y vaciado de banano paletizado que se encuentre en el interior de un contenedor para su para su traslado a muelle y estiba final hacia la bodega de la nave como carga paletizada incluyendo todos los recursos y actividades necesarios para la prestación de dicho servicio.	caja	
<b>Inspección Agrocalidad (Manpower)</b>			\$ 50,0000
	Este servicio consiste en proporcionar las facilidades necesarias para la inspección física de las cajas de banano que por requerimiento del Ministerio de Agricultura se requieren para contabilizar, verificar, inspeccionar y/o reconocer la carga. Este servicio incluye solo la mano de obra para dicho servicio.	Por camión	
<b>Pesaje de Contenedores</b>			\$ 35,0000
	Este servicio consiste en repesar el contenedor a solicitud de parte interesada	contenedor	
<b>Monitorero de contenedores Refrigerados</b>			\$ 5,0000
	Consiste en monitorear la temperatura de los contenedores refrigerados 2 veces al	contenedor.día	
<b>Desarmar y Armar el panel Interior PAN</b>			\$ 15,0000
	Este servicio comprende el desmontar y montar el panel interior (PAN) del contenedor reefers para inspección	contenedor	
<b>Abrir y cerrar tapas evaporadas PAN</b>			\$ 15,0000
	Este servicio comprende el abrir y cerrar las tapas del evaporador (PAN) del contenedor reefers para inspección	contenedor	
<b>Inspeccion Pre Embarque</b>			\$ 100,0000
	Este servicio comprende el asistir con personal y equipo de ser necesario para sacar carga del contenedor reefers para inspección	contenedor	
<b>Cortinas de bloqueo para contenedor</b>			\$ 40,0000
	Este servicio comprende la colocación más no el material para instalar cortinas plásticas previo al cierre de contenedores reefers	contenedor	
<b>Manipuleo de Contenedores en Terminal</b>			\$ 40,0000
	Este servicio corresponde al (handling) manipuleo del contenedor dentro de la terminal	contenedor	
<b>Cuadrilla</b>			\$ 22,0000
	Consiste en la provisión de personal para realizar una faena determinada dentro del Terminal, cualquiera sea el motivo.	hora/persona	

**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**

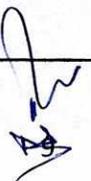


	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
<b>Remonte / desremonte de cajas Pallet Banano</b>			\$ 4,0000
	Este servicio consiste en armar (estibar) y/o desarmar sobre pallets unidades de cajas de banano.	pallet	
<b>Almacenaje de Contenedores Import Reefer</b>			<b>20'</b> <b>40'</b>
	1-3 días	1-3 días	- \$ -
	4-10 días	4-10 días	\$ 5,00 \$ 10,0000
	11-20 días	11-20 días	\$ 7,00 \$ 14,0000
	21+ días	21+ días	\$ 10,00 \$ 20,0000
<b>Almacenaje de Contenedores Export Reefer</b>			<b>20'</b> <b>40'</b>
	1-3 días	1-3 días	- \$ -
	4-10 días	4-10 días	\$ 5,00 \$ 10,0000
	11-20 días	11-20 días	\$ 7,00 \$ 14,0000
	21+ días	21+ días	\$ 10,00 \$ 20,0000
<b>Handling para aforo carga suelta</b>			\$ 1,8000
	Este servicio consiste en el manipuleo de carga general dispuesta para aforo	Ton/m3	
<b>Cuadrilla para Aforo (1 a 100 bultos)</b>			\$ 12,0000
	Este servicio consiste en proporcionar el personal y equipos necesarios para la inspección física de la carga de 1 a 100 bultos, refiriéndose a carga no contenerizada.	bultos	
<b>Cuadrilla para Aforo (101 bultos en adelante)</b>			\$ 19,0000
	Este servicio consiste en proporcionar el personal y equipos necesarios para la inspección física de la carga de 101 bultos en adelante, refiriéndose a carga no contenerizada.	bultos	
<b>Reestiba de Carga Suelta en Bodega</b>			\$ 5,0000
	Este servicio consiste en un conjunto de actividades operativas y de recursos necesarios para el reordenamiento de la carga que por razones operativas se hace necesario movilizar dentro de una misma bodega	Ton/m3	
<b>Reestiba de Carga Suelta via Muelle</b>			\$ 11,0000
	Este servicio consiste en un conjunto de actividades operativas y de recursos necesarios para el reordenamiento de la carga suelta que por razones operativas se hace necesario movilizar desde el interior de la nave hasta el muelle y posteriormente desde el muelle hasta la nave.	Ton/m3	
<b>Almacenaje Vehículo Liviano</b>			\$ 20,0000
	Se entenderá por tal Almacenamiento de Vehículo Liviano, a la asignación de un espacio donde la carga permanecerá bajo custodia del Delegatario	Unidad-día	

**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**



	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
	<b>Almacenaje Vehículo Pesado</b>		\$ 30,000
	Se entenderá por tal Almacenamiento de Vehículo Pesado, a la asignación de un espacio donde la carga permanecerá bajo custodia del Delegatario	Unidad - día	
	<b>Almacenaje Maquinaria</b>		\$ 5,000
	Se entenderá por tal Almacenamiento de Maquinarias, a la asignación de un espacio donde la carga permanecerá bajo custodia del Delegatario, su aplicación se hará a lo que resulte mayor	Ton/m3- Día	
	<b>Credenciales a terceros</b>		\$ 12,000
	Este servicio consiste en la emisión de credenciales a terceros para el ingreso al terminal portuario. Este servicio incluye los materiales y recursos necesarios	unidad	
	<b>Otorgamiento de certificados y/o copias</b>		\$ 13,000
	Servicio de entrega y suministro de documentos legales, copias de originales y simples cuando sean solicitados por la parte interesada.	unidad	
	<b>Uso de Facilidades para Servicios Complementarios</b>		\$ 25,000
	Este servicio consiste en la autorización para el ingreso al terminal para vehículos y/o maquinarias ajenas a YilportEcu que necesitan ingresar y permanecer para realizar abastecimiento de naves y otros servicios relacionados a las necesidades del buque.	unidad	
	<b>Uso de Facilidades para Amarradores</b>		\$ 25,000
	Este servicio consiste en la autorización para el ingreso al terminal de personal técnico y calificado para realizar las actividades de amarra y desamara del buque.	unidad	
	<b>Servicio de Espera de Buque</b>		\$ 500,00
	Servicio que se otorga por el tiempo de espera que se brinda a la embarcación y se aplica desde el tiempo confirmado de la solicitud del servicio hasta el momento en que el buque está listo para las operaciones. El tiempo de un 1 a 60 minutos sera considerado una hora.	Por hora	
	<b>Asistencia al Buque con servicio de canasta para personal</b>		\$ 130,00
	Servicio de asistencia con canasta para subir o bajar al personal para efectuar la trinca de carga.	Por Unidad	
	<b>ISPS embarque y descarga contenedores</b>		\$ 12,00
	Tarifa por costes de recursos adicionales por medidas de seguridad de personal e instalaciones portuarias al momento de la descarga y carga de contenedores llenos o vacios desde el buque.	Por Box	
	<b>ISPS embarque y descarga contenedores tranbordo</b>		\$ 6,00
	idad de personal e instalaciones portuarias al momento de la descarga y carga de	Por Box	
	<b>Arribo Tardío al Terminal</b>		\$ 100,00
	Este servicio consiste en la autorización para ingreso tardío al terminal fuera del horario limite pre-establecido. Terminal Cut off	por camión	



**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**



	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
	<b>Servicio de Lanchas privadas</b>		\$ 10,00
	Servicio para el traslado para embarque o desembarque de personal de guardias, de protección, de seguridad, y de personas que realicen funciones distintas a la de los prácticos.	unidad	
	<b>Enmienda de Transmision Electronica</b>		\$ 12,00
	Este servicio consiste en la correccion o enmienda de transmisiones electronicas con las autoridades competentes.	correccion	
	<b>Declaración Erronea de IMO al contenedor</b>		\$ 180,00
	Cobro por declaración incorrecta de IMO de contenedores.	Por Box	
	<b>Cambio de Status de Contenedor</b>		\$ 70,00
	Servicio de cambio de status del contenedor que incluye todos los recursos para realizar esta actividad.	Por cada cambio	
	<b>Fumigación Desfumigación de Contenedores</b>		\$ 40,00
	Servicio que se presta en caso de fumigación / desfumigación de contenedores que incluye todos los recursos necesarios para realizar la actividad como el uso de equipo especial para dichos fines, además, personal, materiales, limpieza y tratamiento de los desechos químicos como resultado del servicio.	Por Box	
	<b>Reestiba Banano A Bordo</b>		\$ 0,2600
	Este servicio consiste en un conjunto de actividades operativas y de recursos necesarios para el reordenamiento de la cajas sueltas de banano que por razones operativas se hace necesario movilizar dentro de una misma bodega. Si la movilizacion se realiza hacia otra bodega se aplica doble tarifa.	caja	
	<b>Reestiba Banano Paletizado A Bordo</b>		\$ 0,1800
	Este servicio consiste en un conjunto de actividades operativas y de recursos necesarios para el reordenamiento de la cajas de banano paletizadas que por razones operativas se hace necesario movilizar dentro de una misma bodega. Si la movilizacion se realiza hacia otra bodega se aplica doble tarifa.	caja	
	<b>Cobertores Plastico para sellado de Contenedores Banano</b>		\$ 10,0000
	Este servicio consiste en la provsion de plastico para el sellado de contenedor refrigerados para carga de banano.	contenedor	
	<b>Consolidación de banano (orito-red) paletizado en finca recibido en bodega (80 bxs)</b>		\$ 0,1500
	Consiste en disponer las acciones operativas y recursos necesarios para el llenado, estiba y trincado, de banano Orito Red Paletizado desde Finca que ha sido previamente recibido en bodega y trasladado hacia el area de consolidación. Este servicio no incluye el traslado del contenedor vacío al área destinada para la operación, ni los cobertores para el sellado.	caja	
	<b>Desconsolidación de banano paletizado (orito-red) y Embarque</b>		\$ 0,2000
	Este servicio consiste en el conjunto de las actividades de destrincado, desestiba y vaciado de cajas de banano Orito Red Paletizado que se encuentre en el interior de un contenedor para su para su traslado a muelle y estiba final hacia la bodega de la nave, incluyendo todos los recursos y actividades necesarios para la prestación de dicho servicio.	caja	

**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**

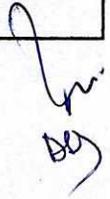


	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
	<b>Consolidación de banano (orito gourmet) paletizado en finca recibido en bodega(180 bxs)</b>		\$ 0,0700
	Consiste en disponer las acciones operativas y recursos necesarios para el llenado, estiba y trincado, de banano Orito Gourmet Paletizado de Finca que ha sido previamente recibido en bodega y trasladado hacia el area de consolidación. Este servicio no incluye el traslado del contenedor vacío al área destinada para la operación.	caja	
	<b>Desconsolidacion de banano paletizado (orito gourmet) y Embarque</b>		\$ 0,0900
	Este servicio consiste en el conjunto de las actividades de destrincado, desestiba y vaciado de banano Orito Gourmet Paletizado que se encuentre en el interior de un contenedor para su para su traslado a muelle y estiba final hacia la bodega de la nave como cajas sueltas, incluyendo todos los recursos y actividades necesarios para la prestación de dicho servicio.	caja	
	<b>Embarque de Cajas Banano Orito Red /208 Directo a Buque GATE TO SHIP</b>		\$ 0,2600
	Este servicio consiste en la operación de recepción, preparación para embarque, embarque, estiba y trinca de la carga de banano Orito Red de exportación no movilizada en contenedores recibida directo en muelle. En este servicio se recibe las cajas sueltas de banano desde finca mediante el uso de pallets sin amarrar para su estiba final hacia la bodega de la nave como cajas sueltas. En caso de uso de bodega del terminal, no se incluye en esta tarifa el porteo de la carga ni el almacenaje.	caja	
	<b>Materiales Paletización</b>		\$ 0,4600
	Este Servicio consiste en la provision de materiales para la paletizacion tales como sunchos, grapas, esquineros, pallets y cualquier otro elemento necesario para la debida consistencia del pallet.	caja	
	<b>Emision de EIR</b>		\$ 5,0000
	Este servicio consiste en la emision de un documento EIR Equipment Interchange Receipt.	documento	
	<b>Conexión de Contenedores</b>		\$ 4,0000
	Servicio de conexión de contenedores reefers consiste en la conexión de contenedores frigoríficos a las tomas de energía e incluye todos los recursos para realizar la actividad.	contenedor	
	<b>Aforo Especial Carga Importación Refrigerada</b>		\$ 300,0000
	Este servicio consiste en proporcionar las facilidades necesarias para la inspección física de la mercancía refrigerada de importacion para productos perecederos que necesiten ser inspeccionado por Agrocalidad, comprendiendo vaciado, llenado, desestiba y estiba de la carga general contenida en un contenedor. Este servicio no incluye el traslado o manipuleo interno del contenedor dentro del terminal. En caso de requerir inspección relacionada a la estructura del contenedor se generan valores adicionales	contenedor	

**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**



	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
	<b>Combustible</b>		\$ 3,0000
	Este servicio consiste en la provisión de combustible diesel para los generadores de energía para contenedores refrigerados.	galones	
	<b>PTI completo</b>		\$ 60,0000
	Este servicio consiste en la inspección completa (Long Pti) de contenedores refrigerados por parte de nuestro personal técnico y equipos, asegurando que la unidad se encuentre en buenas condiciones, siempre que sea solicitado previamente, por la línea o agencia.	contenedor	
	<b>PTI Atmosfera Controlada</b>		\$ 60,0000
	Este servicio consiste en la inspección de contenedores refrigerados de Atmosfera Controlada (CA) por parte de nuestro personal técnico y equipos, asegurando que la unidad se encuentre en buenas condiciones, siempre que sea solicitado previamente, por la línea o agencia.	contenedor	
	<b>Colocación de stickers</b>		\$ 5,0000
	Este servicio consiste en la colocación de stickers para los contenedores, según instrucciones de las líneas navieras.	contenedor	
	<b>Instalación Clippon</b>		\$ 30,0000
	Este servicio consiste en la instalación de Clipones para los contenedores refrigerados.	contenedor	
	<b>Desinstalación Clippon</b>		\$ 30,0000
	Este servicio consiste en la desinstalación de Clipones para los contenedores refrigerados.	contenedor	
	<b>Down Load</b>		\$ 30,0000
	Este servicio consiste en la descarga de información electrónica que contienen los contenedores refrigerados en su sistema operativo según requerimiento de la línea o agencia.	contenedor	
	<b>Limpieza de Contendor</b>		\$ 5,0000
	Este servicio consiste en la barrer el interior del contenedor para su respectiva limpieza	contenedor	
	<b>Embarque, Desembarque y Transito de Pasajeros</b>		\$ 26,00
	Consiste en el embarque, desembarque de pasajeros desde y hacia la nave e incluye además las facilidades para el traslado del equipaje de los pasajeros y tripulantes, guardias de seguridad, para área de operación y espacio para buses a costado de nave.	por pasajero	
	<b>Parqueo de Vehiculo</b>		\$ 1,00
	Consiste en el valor que pagarán aquellos vehiculos que permanezcan mas de 6 horas en la terminal.	por hora	



**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**



	Descripción		Unid. Liquidación	US.\$
<b>Embarque/ Desembarque Carga Proyecto</b>				
	0-30 ton	0-30 ton	ton	\$ 30,00
	30-40 ton	30-40 ton	ton	\$ 45,00
	40-50 ton	40-50 ton	ton	\$ 75,00
	50-60 ton	50-60 ton	ton	\$ 90,00
	60-80 ton	60-80 ton	ton	\$ 105,00
	80-100 ton	80-100 ton	ton	\$ 140,00
	100-150 ton	100-150 ton	ton	\$ 200,00
	0-100 cbm	0-100 cbm	m3	\$ 15,00
	101-250 cbm	101-250 cbm	m3	\$ 12,00
	251 cbm en adelante	251 cbm en adelante	m3	\$ 9,00
	Yates de 0-6 metros	Yates de 0-6 metros	unidad	\$ 1.500,00
	Yates 6-12 metros	Yates 6-12 metros	unidad	\$ 2.500,00
	Yates de 12 metros en adelante	Yates de 12 metros en adelante	unidad	\$ 5.000,00
<b>Recepción o Despacho Carga Proyecto</b>				
	0-30 ton	0-30 ton	ton	\$ 30,00
	30-40 ton	30-40 ton	ton	\$ 45,00
	40-50 ton	40-50 ton	ton	\$ 75,00
	50-60 ton	50-60 ton	ton	\$ 90,00
	60-80 ton	60-80 ton	ton	\$ 105,00
	80-100 ton	80-100 ton	ton	\$ 120,00
	100-150 ton	100-150 ton	ton	\$ 150,00
	0-100 cbm	0-100 cbm	m3	\$ 15,00
	101-250 cbm	101-250 cbm	m3	\$ 12,00
	251 cbm en adelante	251 cbm en adelante	m3	\$ 9,00
	Yates de 0-6 metros	Yates de 0-6 metros	unidad	\$ 1.500,00
	Yates 6-12 metros	Yates 6-12 metros	unidad	\$ 2.500,00
	Yates de 12 metros en adelante	Yates de 12 metros en adelante	unidad	\$ 5.000,00
<b>Almacenaje Carga Proyecto</b>				
	0-30 ton	0-30 ton	ton.día	\$ 3,75
	30-40 ton	30-40 ton	ton.día	\$ 3,75
	40-50 ton	40-50 ton	ton.día	\$ 4,50
	50-60 ton	50-60 ton	ton.día	\$ 5,75
	60-80 ton	60-80 ton	ton.día	\$ 5,25
	80-100 ton	80-100 ton	ton.día	\$ 6,50
	100-150 ton	100-150 ton	ton.día	\$ 6,00
	0-100 cbm	0-100 cbm	m3.día	\$ 3,00
	101-250 cbm	101-250 cbm	m3.día	\$ 3,00
	251 cbm en adelante	251 cbm en adelante	m3.día	\$ 3,00
	Yates de 0-6 metros	Yates de 0-6 metros	unidad.día	\$ 300,00
	Yates 6-12 metros	Yates 6-12 metros	unidad.día	\$ 400,00

**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**



	Descripción	Unid. Liquidación	US.\$
	<b>Lavado de Carros</b>		\$ 7,000
		unidad	
	<b>Inspección Técnica previo a la entrega de Vehículos</b>		\$ 20,000
		unidad	
	<b>Infraestructuras por las cargas</b>		
	Embarque Carga General		\$ 3,5000
		ton	
	Descarga Carga General		\$ 3,5000
		ton	
	Embarque Carga Granel		\$ 3,5000
		ton	
	Descarga Carga Granel		\$ 3,5000
		ton	
	Embarque de Contenedores Llenos		\$ 17,0000
		teu	
	Descarga de Contenedores Llenos		\$ 27,0000
		teu	
	Embarque de Contenedores Vacios		\$ 6,0000
		contenedor	
	Descarga de Contenedores Vacios		\$ 6,0000
		contenedor	

<b>SERVICIOS DISPUESTOS POR AUTORIDAD COMPETENTE Y/O LEGISLACIÓN INTERNACIONAL</b>			
	<b>Certificación VGM</b>		\$ 5,0000
	Servicio de certificación de VGM para contenedores de exportación.	contenedor	
	<b>Desinfección de Contenedores</b>		\$ 6,4600
	Servicio que se presta en caso de fumigación de contenedores que incluye todos los recursos necesarios para realizar la actividad como el uso de equipo especial para dichos fines, personal, materiales, limpieza y tratamiento de los desechos químicos como resultado del servicio. Acorde Ministerio de Agricultura	Por Box	

**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**

**CONCLUSIÓN.-** Cumple con lo exigido en literal i.

**ii.- Justificara razonablemente la viabilidad técnica y económica de la prestación del Servicio Opcional.-**

Se justifica la viabilidad técnica en el análisis realizado ya que YILPORTECU S.A., dentro de sus procesos operativos, ya que tienen contratos con Operadores de Carga, Operadores de Buque y Empresas de Servicios Conexos, debidamente legalizados que son los siguientes:

<b>OPERADORES DE CARGA (OPC)</b>
SERMATRAN, SERVICIOS MARÍTIMOS Y TRANSPORTES S.A.
LOADSER (CARGA Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS) S.A.
OPERADOR PORTUARIO ESPECIALIZADO S.A. OPESA
OPORDOÑEZ OPERADOR PORTUARIO ORDOÑEZ CIA. LTDA
ARETINA S.A.
CAMIONES BANANEROS CABANA S.A.
OPORTAMA OPERADORES PORTUARIOS TAMA CIA. LTDA.
EMBARFRU S.A. EMBARCADORA DE FRUTAS TROPICALES
OROESTIBA S.A. ESTIBADORES DE EL ORO S.A.
MANIPULEO REPARACIÓN SUMINISTRO Y SERVICIO DE MANTENIMIENTO MARESSEMA CIA. LTDA
<b>OPERADORES DE BUQUE (OPB)</b>
SERVICIOS PORTUARIOS OCHOA CIA. LTDA
SERVICIOS Y AGENCIAMIENTO MARITIMOS S.A. SAGEMAR
ECUAESTIBAS S.A.
SEREPOR S.A.
SOUTHPOILOTS S.A.



**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**

<b>OPERADORES CONEXOS (ESC)</b>
SERVICIOS PORTUARIOS OCHOA SERCAOCHO CIA LTDA
TELEORO TELÉFONOS DEL ORO C.LTDA
EMACONTSA EMPRESA DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN S.A.
SIDELCORSA CIA. LTDA
TALLERES Y SERVICIOS TASESA CA
SERVICIOS MARÍTIMOS DANILOSALINAS SERVIDASA
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS GUAMAN QUEVEDO GUAQUEV S.A.
PROVISIONES PORTUARIAS PROVIPORT CIA. LTDA
PROVEEDORES DE BUQUES Y CAMARONERAS PROBUCAM S.A.
EMPRESA DE SERVICIOS PORTUARIOS MARÍTIMOS DE MANTENIMIENTO, LIMPLIEZA Y ANEXOS ESPOMALIA C. LTDA
ORGANIZACIÓN MARÍTIMA DE SEGURIDAD EMPRESARIAL ALCIVAR CIA. LTDA.
SERVICIOS MARTÍTIMOS GENERALES SALINAS SANCHEZ SERMAGENSAS
SOUTH PACIFIC SURVEYS DEL ECUADOR SPS S.A.
SETMABAS S.A.
PARFI INGENIEROS INSPECTORES ASOCIADOS C LTDA
INTELARTE S.A.
TRUST CONTROL INTERNATIONAL S.A. TCEE
FELVENZA S.A.
AGNAMAR S.A.
OCEANBAT S.A.
INTERNATIONAL MARINE SERVICE INTERMASE CIA LTDA.

Así mismo al haber sido aprobados el Manual de Operación que se ha puesto a disposición de los OP, y Manual de Conservación y Mantenimiento, que es un compromiso entre APPB y YILPORTECU S.A., a favor de la actividad portuaria, por parte de APPB con No.-APPB-GG-0183 de fecha 24 de febrero de 2017.

Además de las inversiones a realizarse que son las siguientes, de acuerdo a lo establecido, se puede detallar el cuadro de inversiones de las 5 fases de acuerdo al Plan Maestro presentado en el Proyecto Técnico Básico:



## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

En total YPH invertirá un total de \$750 Mn en infraestructuras y equipos repartidos en las fases descritas con anterioridad. De este total, \$435 Mn se corresponden a inversiones en infraestructuras y \$315 Mn a inversiones en equipos de última generación.

Por fases, la mayor inversión se produce en al inicio de la concesión en la Fase 1 con \$230 Mn para asegurar el éxito del desarrollo desde el primer momento, y en el momento de lanzar la fase 4 debido a la necesidad de desarrollo de nuevos muelles y patios.

La tabla inferior muestra el desglose de las inversiones a realizar a lo largo de la concesión

Fase	Capacidad (TEUs)	Inversión infraestructuras (Mn USD)	Inversión equipos (Mn USD)	Inversión total (Mn USD)
<b>Fase 1</b>	600.000	140	90	<b>230</b>
<b>Fase 2</b>	1.000.000	40	40	<b>80</b>
<b>Fase 3</b>	1.500.000	40	40	<b>80</b>
<b>Fase 4 (50 años)</b>	2.100.000	140	70	<b>210</b>
<b>Fase 5 (+10 años)</b>	2.600.000	75	75	<b>150</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2.600.000</b>	<b>435</b>	<b>315</b>	<b>750</b>

Se justifica razonablemente la viabilidad económica en su análisis de los costos y tarifas de las comunicaciones presentadas por YILPORTECU S.A., para lo cual con los nuevos servicios facultativos y sus tarifas, la concesionaria pasa de los beneficios sobre ingresos de un -23,65% a un razonable 9,03%, como se puede evidenciar en los cuadros de análisis presentados por el concesionario:



## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

CONCEPTOS	INGRESOS/EGRESOS TOTALES POR MODALIDAD	RESULTADOS
<b>INGRESOS</b>		
<b>BUQUES</b>		
Uso de Facilidades de Acceso	\$ 527.980,00	
Uso de Muelle	\$ 5.720.854,00	
Uso de Infraestructura	\$ 4.760.000,00	
<b>EXPORTADORES</b>		
EMBARQUE DE BANANO DIRECTO	\$ 9.888.000,00	
EMBARQUE DE BANANO PALETIZADO	\$ 3.699.200,00	
EMBARQUE DE BANANO CONTENEDORIZADO	\$ 2.034.000,00	
CONTENEDORES VACÍOS Y ENERGÍA	\$ 2.481.600,00	
<b>INGRESOS GENERADOS POR LINEA BANANO</b>	\$ 29.111.634,00	\$ 29.111.634,00
<b>EGRESOS</b>		
<b>COSTOS CON OPERADORES</b>		
EMBARQUE DE BANANO DIRECTO	\$ 8.800.000,00	
EMBARQUE DE BANANO PALETIZADO	\$ 3.064.000,00	
EMBARQUE DE BANANO CONTENEDORIZADO	\$ 1.586.000,00	
CONTRIBUCIONES A ORGANISMOS DEL ESTADO	\$ 2.947.172,39	
<b>COSTOS OPERACIONALES DE YILPORT</b>	\$ 4.000.000,00	
Costos Fijos		
Costos Administrativos	\$ 9.200.000,00	
<b>AMORTIZACIONES Y/O DEPRECIACIONES</b>	\$ 6.398.125,00	\$ 35.995.297,39
<b>RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN</b>		\$ (6.883.663,39)
Participación Empleados		\$ -
<b>RESULTADO NETO</b>		\$ (6.883.663,39)
<b>BENEFICIO SOBRE INGRESOS</b>		-23,65%

Sobre dicho análisis, indica YILPORTECU S.A., que hace la simulación con los nuevos precios propuestos y vemos que el margen de beneficio es de un discreto 9,03%, pero estamos conscientes que es nuestra obligación acometer con nuevas inversiones que sobre todo transformen la vocación del puerto en el sentido que el manejo de carga contenedorizada sea un rubro porcentualmente apreciable, sin descuidar el manejo de la fruta de exportación.

## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

CONCEPTOS	Primera Manobra	VALORTOTAL EN US. \$	INGRESOS/EGRESOS TOTALES POR MODALIDAD	RESULTADOS
<b>INGRESOS</b>				
<b>BUQUES</b>				
Uso de Facilidades de Acceso			\$ 527.980,00	
Uso de Muelle			\$ 5.720.854,00	
Uso de Infraestructura			\$ 4.760.000,00	
<b>EXPORTACIONES</b>				
EMBARQUE DE BANANO DIRECTO	60%		\$ 18.920.000,00	
EMBARQUE DE BANANO PALETIZADO	25%		\$ 6.476.800,00	
EMBARQUE DE BANANO CONTENEDORIZADO	15%		\$ 2.034.000,00	
OTROS SERVICIOS			\$ 2.481.600,00	
<b>INGRESOS GENERADOS POR LINEA BANANO</b>			\$ 40.921.234,00	\$ 40.921.234,00
<b>EGRESOS</b>				
<b>COSTOS CON OPERADORES</b>				
EMBARQUE DE BANANO DIRECTO	60%		\$ 8.800.000,00	
EMBARQUE DE BANANO PALETIZADO	25%		\$ 3.064.000,00	
EMBARQUE DE BANANO CONTENEDORIZADO	15%		\$ 1.586.000,00	
CONTRIBUCIONES A ORGANISMOS DEL ESTADO			\$ 3.528.204,71	
<b>COSTOS OPERACIONALES DE YILPORT</b>				
Costos Fijos			\$ 4.000.000,00	
Costos Administrativos			\$ 9.200.000,00	
AMORTIZACIONES Y/O DEPRECIACIONES			\$ 6.396.125,00	\$ 36.576.329,71
<b>RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN</b>				\$ 4.344.904,29
Participación Empleados	15%		\$ 651.735,64	
<b>RESULTADO NETO</b>				\$ 3.693.168,64
<b>BENEFICIO SOBRE INGRESOS</b>				9,03%

Para YILPORTECU S.A., esta expectativa es una aspiración que mejorará el flujo de nuestras finanzas, que permitirá un posicionamiento apreciable para la instalación que irán de la mano con los volúmenes a ser invertidos y sobre todo el direccionamiento alineado con el cometido.

### MEJORAMIENTO DE SERVICIOS FACULTATIVOS A LA FECHA ACTUAL DESDE LA TOMA FISICA 01 DE MARZO DE 2017.

Además, se detalla el mejoramiento de los Servicios Facultativos, ya aprobados sin incremento de tarifa alguna ya que son los mismos que se han venido otorgado en APPB, antes de la toma física desde el 1 de marzo de 2017, para lo cual YILPORTECU S.A., indica ahondando en argumentos del interés ponen de manifiesto el gran

## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

compromiso que tenemos con darle seguridad a las instalaciones, por lo que hemos asumido el reto y hemos respondido triplicando la dotación de guardias que a la fecha hacen un control en ellas a un costo anual de US. \$ 1'153.224,00; hemos así mismo implementado normas de cumplimiento obligatorio para con los mantenimientos de equipos que están dispuestos por nuestros Operadores Portuarios con el solo propósito de que al momento de requerir su concurso para atender las cargas sean de importación como de exportación, estos se encuentren en forma óptima para su operación, para lo que hemos incorporado a un profesional asignado por nuestra casa matriz altamente capacitado y con experiencia en estas actividades; no dejaremos de mencionar también el tema importante como lo es la dotación de personal para otras tareas tanto operativas como administrativas, que bajo una estrategia de optimización del talento humano, hoy estamos en completo control de las actividades tanto en muelles como en zonas de respaldo (patios, bodegas y áreas de acceso), al punto que nuestro compromiso de hacer presencia 24/7, se cumple pues siempre hay personal de YILPORTECU para absolver y atender inquietudes, requerimientos o simplemente brindar soluciones a las interrogantes y necesidades del sector de comercio exterior; No debemos dejar sin mencionar el desarrollo de aplicaciones computarizadas que permitan brindar celeridad en la información tanto a nosotros como usuarios sino a los entes de control como el SENA que requiere que la información este en línea, a tal punto que ya arranco en producción el sistema de cobro en línea a través de la plataforma de sistemas que el ente aduanero tiene a cargo para cumplir con sus funciones, todo esto a un costo de US \$ 340.000,00.

Debemos así mismo mencionar que, aunque nuestro programa de inversiones aún no está exigible, hemos adelantado la tramitología previa a cumplirlo, en el sentido de haber puesto ya ordenes de producción de equipos que pronto anunciaremos su disposición para prestar servicios ya en las instalaciones habiéndose ya efectuados anticipos por alrededor de US \$ 3'000.000,00 y aunque no está en la misma línea, sí podemos anunciar que hemos recibido con mucho optimismo la noticia que dos grúas MHC han sido rentadas por nuestro puerto hermano de GEBZE y están pronto a llegar a las instalaciones, con lo que buscamos darle un dinámica técnica a las operaciones que actualmente se llevan a cabo, a un costo de US. \$ 4'000.000,00.

Todo lo mencionado, redundará en un esquema de reordenamiento de las actividades que como es lógico tiene sus costos, pero lo asumimos con la responsabilidad que nos caracteriza con el solo afán de posicionar en un futuro muy cercano a la instalación portuaria en Puerto Bolívar como una de las más seguras y eficientes de la costa sur oeste de América.



## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

**CONCLUSIÓN.-** Cumple con lo exigido en literal ii.

**iii.- Obtendrá con la ayuda de la Entidad Delegante o sustentara razonablemente la accesibilidad de las Habilitantes Legales necesarias para prestar el Servicio Opcional correspondiente, de conformidad con la Legislación Aplicable.-**

APPB mediante la Resolución Administrativa, correspondiente, luego de haber analizado la propuesta de servicios facultativos y su tarifa presentado por YILPORTECU S.A., aprobara los mismos de acuerdo a la potestad otorgada en el contrato de concesión en la cual se indica CLAUSULA SEPTUAGESIMA TERCERA.- Ingresos del Proyecto, numeral SETENTA Y TRES.DOS.- Ingresos por Servicios Facultativos, literal b) que indica textualmente, **“El cobro de tasas de los Servicios Facultativos por parte del Gestor Privado solo se aplicara después de cada uno de los Servicios Facultativos se haya autorizado por la entidad delegante.”**

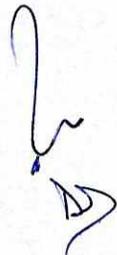
**CONCLUSIÓN.-** Se cumple con lo exigido en literal iii.

**iv.- Determinara las inversiones necesarias junto con un Plan Económico y Financiero actualizado.-**

Se puede detallar el cuadro de inversiones de las 5 fases de acuerdo al Plan Maestro presentado en el Proyecto Técnico Básico, y la inversión y costos operativos actuales realizados en la primera fase hasta ABRIL DE 2017:

### INVERSIONES 5 FASES CONCESIÓN.-

Fase	Capacidad (TEUs)	Inversión infraestructuras (Mn USD)	Inversión equipos (Mn USD)	Inversión total (Mn USD)
<b>Fase 1</b>	600.000	140	90	<b>230</b>
<b>Fase 2</b>	1.000.000	40	40	<b>80</b>
<b>Fase 3</b>	1.500.000	40	40	<b>80</b>
<b>Fase 4 (50 años)</b>	2.100.000	140	70	<b>210</b>
<b>Fase 5 (+10 años)</b>	2.600.000	75	75	<b>150</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2.600.000</b>	<b>435</b>	<b>315</b>	<b>750</b>



## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

Desarrollo infraestructura (millones USD)	Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4	Total	% Total
<b>Total</b>	<b>140</b>	<b>40</b>	<b>40</b>	<b>140</b>	<b>360</b>	<b>100%</b>
Terreno	80	15	15	75	185	51%
Costes de investigación y proyecto	20	12	12	25	69	19%
Construcción	20	8	8	25	61	17%
Organización terreno y preparación construcciones	20	5	5	15	45	13%

Equipamiento	Dimensionamiento (unidades)	Fase 1 (Mn USD)	Fase 2 (Mn USD)	Fase 3 (Mn USD)	Fase 4 (Mn USD)	Total (Mn USD)	% Total
<b>Total</b>		<b>90,0</b>	<b>40,0</b>	<b>40,0</b>	<b>70,0</b>	<b>240,0</b>	<b>100%</b>
STS	11	54,0	18,0	18,0	27,0	117,0	49%
MHC	3	13,1	14,8	14,8	31,0	73,7	31%
RTG	34	14,4	7,2	7,2	12,0	40,8	17%
Remolcador	1	8,5	-	-	-	8,5	3%

Esto acorde a lo indicado en el Plan Maestro del Plan Técnico Básico, presentado en APPB, con fecha 7 de abril de 2017, en su numeral 6 de título Plan de Negocios, 6.7 de título Inversiones y plan de amortización.

**INVERSIONES 1 FASE E INVERSION Y GASTOS OPERATIVOS HASTA ABRIL DE 2017.-**

**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**

 <b>INVERSIONES EN EQUIPOS, INFRAESTRUCTURA Y SUPERESTRUCTURA</b>	TOTAL	INVERSIONES ANTICIPADAS A CRONOGRAMA		A DESMBOLSAR EN RESTO 2017	A DESMBOLSAR A PARTIR ENERO 2018
		YA DESEMBOLSAD O HASTA FIN ABRIL 2017	A DESEMBOLSAR ANTES 8 AGOSTO 2017		
DRAGADO MUELLES	\$ 4.500.000,00	\$ 500.000,00	\$ 1.500.000,00	\$ 2.500.000,00	
PROYECTOS / INGENIERIA	\$ 3.000.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 500.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 500.000,00
GRUAS MOVILES	\$ 2.250.000,00	\$ 1.250.000,00	\$ 1.000.000,00		
NAVIS S.O.T. (SIST OPERATIVO TNAL)	\$ 2.250.000,00	\$ 1.350.000,00	\$ 400.000,00		\$ 500.000,00
STS (GRUAS PORTACONTENEDORES)	\$ 36.000.000,00	\$ 5.000.000,00	\$ 3.000.000,00	\$ 10.000.000,00	\$ 18.000.000,00
RTG (GRUAS PORTICO PATIO)	\$ 18.000.000,00			\$ 6.000.000,00	\$ 12.000.000,00
NAVE DE FRIO	\$ 8.000.000,00			\$ 6.000.000,00	\$ 2.000.000,00
DRAGADO DE CANAL	\$ 36.000.000,00			\$ 6.000.000,00	\$ 30.000.000,00
MUELLE 6	\$ 95.000.000,00			\$ 10.000.000,00	\$ 85.000.000,00
REFORMA MUELLES 3 Y 4	\$ 30.000.000,00				\$ 30.000.000,00
OTROS EQUIPOS	\$ 6.000.000,00			\$ 1.000.000,00	\$ 5.000.000,00
OTRAS INVERSIONES INFRAESTRUCTURA Y SUPERESTRUCTURA	\$ 1.500.000,00		\$ 250.000,00	\$ 250.000,00	\$ 1.000.000,00
<b>TOTAL INVERSIONES</b>	<b>\$ 242.500.000,00</b>	<b>\$ 9.100.000,00</b>	<b>\$ 6.650.000,00</b>	<b>\$ 42.750.000,00</b>	<b>\$ 184.000.000,00</b>
GASTOS		YA DESEMBOLSADO HASTA FIN ABRIL 2017 (25 ABRIL)		A DESMBOLSAR EN RESTO 2017	A DESMBOLSAR A PARTIR ENERO 2018 (ANUAL)
Total GASTOS ADMINISTRATIVOS		\$ 337.673,40		\$ 1.519.530,30	\$ 2.000.000,00
Total GASTOS CONCESION		\$ 478.425,55		\$ 2.152.914,98	\$ 6.500.000,00
Total GASTOS DE PERSONAL		\$ 412.841,70		\$ 1.857.787,65	\$ 4.000.000,00
Total GASTOS FINANCIEROS		\$ 413.043,53		\$ 1.858.695,89	\$ 4.000.000,00
<b>TOTAL GASTOS</b>		<b>\$ 1.641.984,18</b>		<b>\$ 7.388.928,81</b>	<b>\$ 16.500.000,00</b>

**Total hasta abril de 2017.-**

**Gastos Operativos USD 1.641.984,18**

**Gastos de Inversión USD 9.100.000,00**

Además dichas inversiones son soportadas en los Ingresos y Gastos detallados, Plan Maestro del Plan Técnico Básico, presentado en APPB, con fecha 7 de abril de 2017, en su en su numeral 6 de título Plan de Negocios, subnumeral 6.5.2 Proyección de Ingresos y 6.6.3 Costos Fijos Operativos:

**1.1.1 Proyección de ingresos**

La proyección de ingresos totaliza a lo largo de toda la concesión 17,8 billones de USD a precios corrientes y 9,5 billones de USD a valores constantes. El siguiente gráfico muestra la evolución anual de los ingresos totales de YPH en millones de USD a valores corrientes. En los primeros años de concesión los ingresos totalizan alrededor de 80 Millones USD (2020) corrientes, mientras que en los últimos años de concesión los ingresos ascienden a valores cercanos a 700 Millones de USD corrientes (678 Mn USD en el 2066):



## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

Evolución de los ingresos (millones de USD corrientes)



- **Costos fijos operativos (OPEX)**

Los costes fijos operativos incluyen los siguientes costes de personal en plantilla, canon de concesión, marketing y comerciales, gastos generales y administrativos:

**Gastos de personal:** El dimensionamiento de personal se ha definido a partir de la operación prevista, los ratios internacionales, así como las particularidades en Puerto Bolívar, teniendo en cuenta la planilla actual y otros factores. Los costes salariales tienen en cuenta los sueldos actuales del personal portuario en Ecuador. La organización de YPH estará formada por los siguientes departamentos:

Dirección

Recursos Humanos

Administración y Contabilidad

Ingeniería

Seguridad

Mantenimiento y IT

Operaciones:

- Operarios y técnicos: incluye el personal necesario para la operación en cada tipo de terminal y para cada tipo de carga.
- Personal operativo general: incluye el personal necesario para la limpieza, supervisión de muelle y patio, mecánicos, electricistas, pesaje y gates.

## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

La plantilla completa estaría formada por 197 trabajadores al principio y crecerá en función de la demanda prevista.

**Canon de concesión:** este canon ha sido estimado considerando una parte fija y una variable.

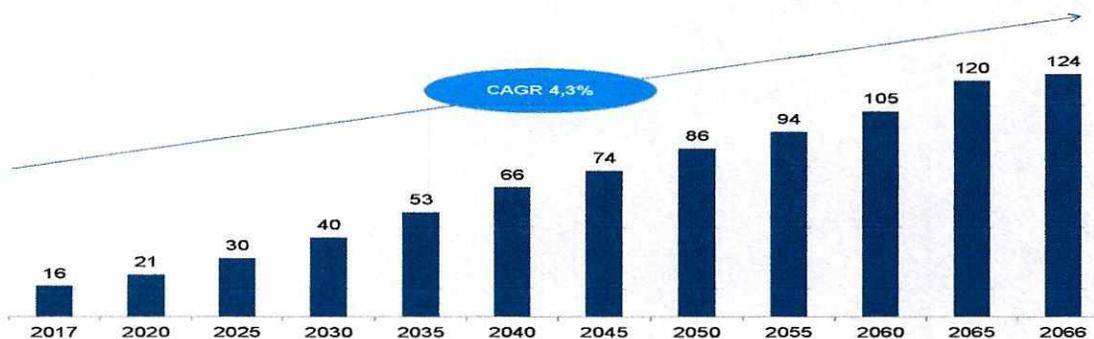
**Gastos de marketing y comerciales:** se han estimados los costes de marketing y ventas como porcentaje de ingresos teniendo en cuenta la experiencia en otras terminales y *benchmark* regionales e internacionales.

**Gastos generales y administrativos:** se han estimados los gastos generales y administrativos teniendo en cuenta las siguientes categorías:

- Seguridad externalizada: calculado considerando un número de 8 vigilantes
- Gastos generales y administrativos típicos de empresa: manutención, seguro, muebles, consultorías, comunicación etc.

En el siguiente gráfico se muestra la evolución anual de los costes fijos operativos totales de YPH en millones de USD a valores corrientes.

Evolución de los costes fijos operativos (millones de USD corrientes)



**CONCLUSIÓN.-** Cumple con lo exigido en literal iv.

### v.- Identificara la forma de Financiación de las Inversiones Requeridas para la prestación de los Servicios Facultativos.-

La forma de financiamiento de las inversiones (infraestructura y equipamiento), se encuentra en el Plan Económico Financiero, el actualizado se encuentra en el Plan Maestro del Plan Técnico Básico, presentado en APPB, con fecha 7 de abril de 2017, para lo cual se adjunta en un anexo el numeral 6.8.2 de título Estructura Financiera subnumeral 6.8.2 de título Fuentes de financiamiento y 6.8.3 Financiación de deuda, para lo cual se han considerado las siguientes fuentes de financiación:

## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

**Deuda Bancos:** se han considerado préstamos por el banco para financiar parte de la inversión en infraestructuras y equipos.

**Capital Social** aportado por los accionistas: los accionistas financiarían parte de las inversiones con aportaciones de capital social.

**Fondos del proyecto:** fondos del proyecto utilizado para financiar las inversiones planeadas

La tabla siguiente muestra la estructura de financiación en las cuatro fases principales del proyecto:

Estructura financiera en millones USD	Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4	Total (MN USD)
<b>Total inversión inicial</b>	<b>230</b>	<b>80</b>	<b>80</b>	<b>210</b>	<b>600</b>
Deuda banco	179	41	-	-	220
Capital social	48	-	-	-	48
Fondos propios del proyecto	3	39	80	210	332

**CONCLUSIÓN.-** Cumple con lo exigido en literal v.

**vi.- Sin perjuicio de la Cláusula Octogésima Séptima (Reversión de la APP) declarara que todas las inversiones inmuebles relacionadas con la prestación de los servicios facultativos pertenecerán a la Entidad Delegante en y después de la terminación del plazo de la APP.-**

En la comunicación de alcance de YILPORTECU S.A., se deja clara constancia y se reafirma sin perjuicio de la Cláusula Octogésima Séptima constante en el contrato, **que todas las inversiones inmuebles relacionadas con la prestación de los servicios facultativos pertenecerán a la Entidad Delegante.**

**CONCLUSIÓN.-** Cumple con lo exigido en literal vi.

**vii.- Presentara las tarifas a aplicarse a los Servicios Facultativos.-**

Se presenta cuadro de tarifas a aplicarse a los servicios facultativos la cual se detalla a continuación, para lo cual se adjuntan en un Anexo.



**AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR**

 YILPORT PUERTO BOLIVAR			
SERVICIOS		Unid. Liquidación	US.\$
Manipuleo de Pontones		Cada Tapa las dos Operaciones	\$ 130,0000
Servicio de trinca al Buque		Por Unidad	\$ 6,0000
Servicio de twistlock		Por Unidad	\$ 4,0000
Servicio de caja para twistlocks		Por caja	\$ 130,0000
Descarga de Contenedores		Por Box	\$ 60,0000
Descarga de Contenedores IMDG		Por Box	\$ 90,0000
Descarga de Contenedores Con Eslingas		Por Box	\$ 175,0000
Descarga de Contenedores en camión		Por Box	\$ 175,0000
Descarga de Contenedores IMDG en camión		Por Box	\$ 262,5000
Descarga de Contenedores OOG en camión		Por Box	\$ 262,5000
Embarque de Contenedores		Por Box	\$ 60,0000
Embarque de Contenedores IMDG		Por Box	\$ 90,0000
Embarque de Contenedores con Eslingas		Por Box	\$ 175,0000
Embarque de Contenedores Traslado		Por Box	\$ 105,0000
Embarque de Contenedores IMDG traslado		Por Box	\$ 157,5000
Embarque de Contenedores OOG traslado		Por Box	\$ 157,5000
Descarga de Contenedores Traslado		Por Box	\$ 105,0000
Descarga de Contenedores IMDG Traslado		Por Box	\$ 157,5000
Descarga de Contenedores OOG Traslado		Por Box	\$ 157,5000
Reestiba de Contenedor a bordo IMO		Por Box	\$ 127,5000
Reestiba de Contenedor a bordo OOG		Por Box	\$ 127,5000
Reestiba de Contenedor via muelle IMO		Por Box	\$ 127,5000
Reestiba de Contenedor via muelle OOG		Por Box	\$ 127,5000
Manipuleo Interno de Contenedores		Por Box	\$ 30,0000
Conexión de Contenedores abordó		Por Box	\$ 4,0000
Desconexión de Contenedores abordó		Por Box	\$ 4,0000
Desconexión de Contenedores		Por Box	\$ 4,0000
Monitoreo		Por Box	\$ 5,0000
Inspección de Condición de Contenedor		Por Box	\$ 7,5000
Lavado de Contenedor Estándar		Por Box	\$ 15,0000
Lavado de Contenedor Químico		Por Box	\$ 35,0000
Provisión y Colocación de Sellos		Por Unidad	\$ 10,0000
Registro de Sellos		Por Registro	\$ 10,0000
Etiquetado Contenedor IMO		Por Box	\$ 40,0000
PTI Inspección Contenedores Refrigerado		Por Inspección	\$ 40,0000
Transferencia de Carga Banano Directo a Buque GATE TO SHIP		caja	\$ 0,2795
Transferencia de Carga Banano Paletizado Directo a Buque GATE TO SHIP		caja	\$ 0,2193

## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

Cajas de Banano recibidas en Bodega	caja	\$	0,2795
Banano Paletizado recibida en Bodega	caja	\$	0,1505
Porteo de Banano Semipaletizado y Embarque WHS TO SHIP	caja	\$	0,3440
Porteo de Banano Paletizado de Finca y Embarque WHS TO SHIP	caja	\$	0,2150
Porteo de Cajas de Banano desde la Bodega a área de consolidación	caja	\$	0,0860
Porteo de Banano Paletizado de Finca desde la Bodega a área de consolidación	caja	\$	0,0900
Embarque de Banano Paletizado en Bodega GATE WHS SHIP	caja	\$	0,6020
Servicio de Paletización (No incluye materiales)	caja	\$	0,2365
Servicio de Paletización (Incluye Materiales)	caja	\$	0,7000
Desconsolidación de Cajas de Banano y Embarque	caja	\$	0,4300
Desconsolidación de Banano Paletizado y Embarque	caja	\$	0,3440
Inspección Agrocalidad (Manpower)	Por camión	\$	50,0000
Pesaje de Contenedores	contenedor	\$	35,0000
Monitorero de contenedores Refrigerados	contenedor.día	\$	5,0000
Desarmar y Armar el panel Interior PAN	contenedor	\$	15,0000
Abrir y cerrar tapas evaporadas PAN	contenedor	\$	15,0000
Inspeccion Pre Embarque	contenedor	\$	100,0000
Cortinas de bloqueo para contenedor	contenedor	\$	40,0000
Manipuleo de Contenedores en Terminal	contenedor	\$	40,0000
Cuadrilla	hora/persona	\$	22,0000
Remonte / desremonte de cajas Pallet Banano	pallet	\$	4,0000
Almacenaje de Contenedores Import Reefer	20'		40'
	1-3 días	-	\$ -
	4-10 días	\$	5,00 \$ 10,0000
	11-20 días	\$	7,00 \$ 14,0000
	21+ días	\$	10,00 \$ 20,0000
Almacenaje de Contenedores Export Reefer	20'		40'
	1-3 días	-	\$ -
	4-10 días	\$	5,00 \$ 10,0000
	11-20 días	\$	7,00 \$ 14,0000
	21+ días	\$	10,00 \$ 20,0000
Handling para aforo carga suelta	Ton/m3	\$	1,8000
Cuadrilla para Aforo (1 a 100 bultos)	bultos	\$	12,0000
Cuadrilla para Aforo (101 bultos en adelante)	bultos	\$	19,0000
Reestiba de Carga Suelta en Bodega	Ton/m3	\$	5,0000
Reestiba de Carga Suelta via Muelle	Ton/m3	\$	11,0000
Almacenaje Vehículo Liviano	Unidad-día	\$	20,0000
Almacenaje Vehículo Pesado	Unidad - día	\$	30,0000
Almacenaje Maquinaria	Ton/m3- Día	\$	5,0000
Credenciales a terceros	unidad	\$	12,0000
Otorgamiento de certificados y/o copias	unidad	\$	13,0000

## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

Uso de Facilidades para Servicios Complementarios		unidad	\$ 25,0000
Uso de Facilidades para Amarradores		unidad	\$ 25,0000
Servicio de Espera de Buque		Por hora	\$ 500,00
Asistencia al Buque con servicio de canasta para personal		Por Unidad	\$ 130,00
ISPS embarque y descarga contenedores		Por Box	\$ 12,00
ISPS embarque y descarga contenedores tranbordo		Por Box	\$ 6,00
Arribo Tardío al Terminal		por camión	\$ 100,00
Servicio de Lanchas privadas		unidad	\$ 10,00
Enmienda de Transmision Electronica		correccion	\$ 12,00
Declaración Erronea de IMO al contenedor		Por Box	\$ 180,00
Cambio de Status de Contenedor		Por cada cambio	\$ 70,00
Fumigación Desfumigación de Contenedores		Por Box	\$ 40,00
Reestiba Banano A Bordo		caja	\$ 0,2600
Reestiba Banano Paletizado A Bordo		caja	\$ 0,1800
Cobertores Plastico para sellado de Contenedores Banano		contenedor	\$ 10,0000
Consolidación de banano (orito-red) paletizado en finca recibido en bodega (80 bxs)		caja	\$ 0,1500
Desconsolidación de banano paletizado (orito-red) y Embarque		caja	\$ 0,2000
Consolidación de banano (orito gourmet) paletizado en finca recibido en bodega(180 bxs)		caja	\$ 0,0700
Desconsolidacion de banano paletizado (orito gourmet) y Embarque		caja	\$ 0,0900
Embarque de Cajas Banano Orito Red /208 Directo a Buque GATE TO SHIP		caja	\$ 0,2600
Materiales Paletización		caja	\$ 0,4600
Emision de EIR		documento	\$ 5,0000
Conexión de Contenedores		contenedor	\$ 4,0000
Aforo Especial Carga Importación Refrigerada		contenedor	\$ 300,0000
Combustible		galones	\$ 3,0000
PTI completo		contenedor	\$ 60,0000
PTI Atmosfera Controlada		contenedor	\$ 60,0000
Colocación de stickers		contenedor	\$ 5,0000
Instalación Clippon		contenedor	\$ 30,0000
Desinstalación Clippon		contenedor	\$ 30,0000
Down Load		contenedor	\$ 30,0000
Limpieza de Contendor		contenedor	\$ 5,0000
Embarque, Desembarque y Transito de Pasajeros		por pasajero	\$ 26,00
Parqueo de Vehiculo		por hora	\$ 1,00
Embarque/ Desembarque Carga Proyecto			
	0-30 ton	ton	\$ 30,00
	30-40 ton	ton	\$ 45,00
	40-50 ton	ton	\$ 75,00
	50-60 ton	ton	\$ 90,00
	60-80 ton	ton	\$ 105,00
	80-100 ton	ton	\$ 140,00
	100-150 ton	ton	\$ 200,00
	0-100 cbm	m3	\$ 15,00
	101-250 cbm	m3	\$ 12,00
	251 cbm en adelante	m3	\$ 9,00
	Yates de 0-6 metros	unidad	\$ 1.500,00
	Yates 6-12 metros	unidad	\$ 2.500,00
	Yates de 12 metros en adelante	unidad	\$ 5.000,00



## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

<b>Recepción o Despacho Carga Proyecto</b>			
	0-30 ton	ton	\$ 30,00
	30-40 ton	ton	\$ 45,00
	40-50 ton	ton	\$ 75,00
	50-60 ton	ton	\$ 90,00
	60-80 ton	ton	\$ 105,00
	80-100 ton	ton	\$ 120,00
	100-150 ton	ton	\$ 150,00
	0-100 cbm	m3	\$ 15,00
	101-250 cbm	m3	\$ 12,00
	251 cbm en adelante	m3	\$ 9,00
	Yates de 0-6 metros	unidad	\$ 1.500,00
	Yates 6-12 metros	unidad	\$ 2.500,00
	Yates de 12 metros en adelante	unidad	\$ 5.000,00
<b>Almacenaje Carga Proyecto</b>			
	0-30 ton	ton.día	\$ 3,75
	30-40 ton	ton.día	\$ 3,75
	40-50 ton	ton.día	\$ 4,50
	50-60 ton	ton.día	\$ 5,75
	60-80 ton	ton.día	\$ 5,25
	80-100 ton	ton.día	\$ 6,50
	100-150 ton	ton.día	\$ 6,00
	0-100 cbm	m3.día	\$ 3,00
	101-250 cbm	m3.día	\$ 3,00
	251 cbm en adelante	m3.día	\$ 3,00
	Yates de 0-6 metros	unidad.día	\$ 300,00
	Yates 6-12 metros	unidad.día	\$ 400,00
	Yates de 12 metros en adelante	unidad.día	\$ 600,00
<b>Lavado de Carros</b>		unidad	\$ 7,000
<b>Inspección Técnica previo a la entrega de Vehículos</b>		unidad	\$ 20,000
	Enbarque Carga General	ton	\$ 3,5000
	Descarga Carga General	ton	\$ 3,5000
	Enbarque Carga Granel	ton	\$ 3,5000
	Descarga Carga Granel	ton	\$ 3,5000
	Embarque de Contenedores Llenos	teu	\$ 17,0000
	Descarga de Contenedores Llenos	teu	\$ 27,0000
	Embarque de Contenedores Vacíos	contenedor	\$ 6,0000
	Descarga de Contenedores Vacíos	contenedor	\$ 6,0000
<b>SERVICIOS DISPUESTOS POR AUTORIDAD COMPETENTE Y/O LEGISLACIÓN INTERNACIONAL</b>			
<b>Certificación VGM</b>		contenedor	\$ 5,0000
<b>Desinfeción de Contenedores</b>		Por Box	\$ 6,4600

## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

Aclarando que son tarifas máximas las analizadas y tendrán aplicación gradual y progresiva de acuerdo a lo indicado por el concesionario de la siguiente manera a la carga de banano de la siguiente manera:

TARIFAS FACULTATIVAS A APLICAR POR YILPORT PUERTO BOLIVAR A PARTIR DEL 1 DE MAYO DE 2017					
					
EXPORTADORES	2017				A PARTIR
EMBARQUE DE BANANO DIRECTO	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPT 2017
Transferencia de Carga Banano Directo a Buque GATE TO SHIP	0,2400	0,2500	0,2600	0,2700	0,2795
Cajas de Banano recibidas en Bodega	0,2400	0,2500	0,2600	0,2700	0,2795
Porteo de Banano Semipaletizado y Embarque WHS TO SHIP	0,3440	0,3440	0,3440	0,3440	0,3440
<b>EMBARQUE DE BANANO PALETIZADO</b>					
Transferencia de Carga Banano Paletizado Directo a Buque GATE TO SHIP	0,2193	0,2193	0,2193	0,2193	0,2193
Embarque de Banano Paletizado en Bodega GATE WHS SHIP	0,6020	0,6020	0,6020	0,6020	0,6020
Banano Paletizado recibida en Bodega	0,1505	0,1505	0,1505	0,1505	0,1505
Porteo de Banano Paletizado de Finca y Embarque WHS TO SHIP	0,2150	0,2150	0,2150	0,2150	0,2150
Servicio de Paletizacion( No incluye materiales)	0,2365	0,2365	0,2365	0,2365	0,2365
Servicio de Paletizacion (Incluye Materiales)	0,7000	0,7000	0,7000	0,7000	0,7000
<b>EMBARQUE DE BANANO CONTENEDORIZADO</b>					
Consolidación de banano en cajas	0,1000	0,1000	0,1000	0,1000	0,1000
Consolidación de banano en Pallets	0,0800	0,0800	0,0800	0,0800	0,0800
Porteo de Cajas de Banano desde la Bodega a área de consolidación	0,0860	0,0860	0,0860	0,0860	0,0860

**CONCLUSIÓN.-** Cumple con lo exigido en literal vii.

### 3.- RECOMENDACIÓN.-

Recomendar al Gerente General de APPB, la respectiva aprobación de los nuevos servicios facultativos con las tarifas establecidas, para lo cual deberá emitir la Resolución Administrativa correspondiente, dejando constancias que son tarifas máximas las analizadas y tendrán aplicación gradual y progresiva de acuerdo a lo indicado por el concesionario a la carga de banano en los siguientes servicios **(Embarque de banano directo, Embarque de banano paletizado y Embarque de banano contenerizado)**, así mismo se ajustarán acorde a la indexación anual contemplada en las previsiones del contrato de Gestión Delegada y en particular a la Cláusula Septuagésima Tercera, numeral Setenta y Tres.Dos, "(c) Todas las Tarifas



## AUTORIDAD PORTUARIA DE PUERTO BOLIVAR

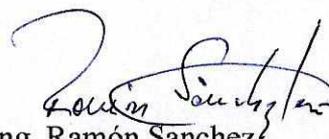
relacionadas con los ingresos del Proyecto estarán sujetas a la Indexación anual. El Gestor Privado hará el cálculo y notificará a la Entidad Delegante respecto de tal Indexación. En el caso de que La Entidad Delegante informará al Gestor Privado, dentro de los 10 (diez) días siguientes a la notificación, si tiene o no objeciones con respecto los cálculos realizados en la citada Indexación de las Tarifas.....".

Atentamente,



Ing. Dino Serrano

**ADMINISTRADOR CONTRATO CONCESIÓN**



Ing. Ramón Sánchez

**JEFE OPERACIONES (E)**

Recibido: 27/04/2017

Hora: 10:32

Por: Victoria Enriquez Delani



	<b>RECIBIDO</b>
puerto bolívar	<b>GERENCIA</b>
Fecha:	Abril 26/2017
Hora:	11:00
Firma:	Jelma